



**COMUNE DI COMO**  
**COMMISSIONE CONSILIARE III**

*Sanità e Servizi Sociali, Istruzione,  
Cultura, Sport, Turismo e Tempo Libero,  
Politiche Giovanili*

**Verbale redatto ai sensi dell'art 21 comma 2 Regolamento per il Consiglio  
Comunale.**

**Seduta del 6 settembre 2012**

Il giorno sei del mese di settembre dell'anno duemiladodici alle ore 16.30 nella sede Municipale, presso la Sala Capigruppo, si è riunita la Commissione III, per la trattazione del seguente O.d.G:

- Audizione dell'Assessore dott.Luigi Cavadini in merito agli indirizzi assunti nei settori Cultura, Biblioteca, Musei, Grandi Eventi, Turismo e Sport;
- Varie ed eventuali.

Sono presenti i seguenti membri della Commissione III:

- il Presidente della Commissione: dott.Italo Nessi;
- i Consiglieri Sigg.ri: Guido Frigerio, Patrizia Lissi, Luigi Nessi, Antonello Palulesu, Guido Rovi, Francesco Scopelliti, Veronelli Anna.

E' presente l'Assessore dott. Luigi Cavadini ed il Dirigente dei Settori Cultura, Biblioteca, Musei, Grandi Eventi, Turismo e Sport, prof. Maurizio Ghioldi.

Presiede la seduta il dott. Italo Nessi.

Assiste in qualità di Segretaria la dott.ssa Serena Tagliabue.

- Pres. Nessi                      Effettuata la verifica del numero legale, apre i lavori.
- Dà lettura dell'O.d.G. e dopo aver ricordato che il pubblico non può intervenire, concorda con l'Assessore presente la tempistica dell'audizione, circa mezz'ora.
- Lascia la parola all'Assessore Cavadini.
- Ass. Cavadini                      Comincia l'intervento facendo riferimento al suo recente insediamento ed alla necessità di capire la logica di tutti i settori, in particolare del settore sport.
- Cita i diversi impianti sportivi presenti in città, sottolineando le condizioni precarie della maggior parte delle strutture, come ad esempio il Palazzetto di Muggiò, dove gli interventi sono "bloccati" dal progetto della Cittadella dello Sport.
- Affronta la questione delle gestioni degli impianti da parte delle società sportive. Quest'ultime dopo aver seguito per anni logiche "più

spicce”, sembra facciano fatica, al momento, ad adattarsi ad un sistema più rigoroso.

Circa i campi di calcio riporta il caso di quello in via Belvedere, gestito per lungo tempo, con una concessione prorogata tacitamente, dalla Società Como 2000, che ha contratto con l’Amministrazione un debito. Gli uffici, a fronte anche di uno scarso mantenimento della struttura e degli spogliatoi, sono intervenuti per cercare di definire un rientro del debito (tramite una rateizzazione) e per risolvere le problematiche insorte fra calcio e rugby.

Nelle more della predisposizione di un bando di gara per la nuova assegnazione, è stato deciso di affidare il campo, in maniera sperimentale, alla società Rugby Como, fino a giugno 2013. L’affidamento sperimentale prevede i costi di gestione a carico del Rugby e la possibilità per quest’ultimo di incamerare gli eventuali introiti derivanti dall’utilizzo della struttura da parte di altre società.

Precisa, quindi, che la Società Como 2000 non è stata cacciata, ma potrà utilizzare il campo di via Belvedere, così come anche altri sodalizi sportivi.

Fa presente le altre problematiche del settore sport:

- le convenzioni in scadenza con diverse società sportive;
- la gestione delle piscine.

Auspica di risolvere gli affidamenti delle strutture entro giugno 2013, grazie alla predisposizione di appositi bandi di gara.

cons.Veronelli

Chiede delucidazioni circa la gestione della piscina di Muggiò.

Ass.Cavadini

Spiega che è stato concordato l’affidamento della piscina alla FIN, sino al 30 giugno 2013. Precisa come gli elevati costi dell’impianto di riscaldamento influiscano sulla gestione, tanto che è stata ipotizzata una riduzione delle accise oppure l’assegnazione di un contributo al gestore (abbattendo in tal modo il costo dell’IVA).

La compressione dei costi è comunque l’obbiettivo da raggiungere.

prof.Ghioldi

Per quanto riguarda la piscina Sinigaglia, ricorda che è stato prorogato, sino al 31 dicembre c.a., l’affidamento a CSU.

cons.Veronelli

Chiede informazioni circa gli accordi avviati dal precedente Assessore, dott. Molinari, con i gestori dei campi di calcio, che prevedevano il pagamento delle utenze.

prof.Ghioldi

Ricorda, al riguardo, che era stato predisposto un bando di gara, inizialmente accettato dalle società sportive, ma successivamente rigettato.

Per sopperire, temporaneamente, alle concessioni in scadenza si è fatto ricorso a delle convenzioni, da formalizzarsi, che ripropongono alcuni elementi presenti nella procedura concorrenziale:

- manutenzione ordinaria a carico dell’affidatario;
- manutenzione straordinaria a carico del Comune.

- Ass.Cavadini Conferma la validità del bando di gara precedentemente stilato, che potrebbe essere mantenuto e riproposto, dopo confronto con le società sportive.
- Nel frattempo è stato chiesto a quest'ultime di aggiornare il Settore sugli orari e sugli utilizzi degli impianti, a loro volta gli uffici effettueranno dei controlli periodici al riguardo.
- cons.Veronelli Chiede se, in base ai tempi necessari per l'espletamento della procedura concorrenziale, le nuove gestioni avranno inizio dal 1° luglio 2013.
- Ass.Cavadini Conferma tale intento.
- cons.Scopelliti Esprime perplessità circa la logica "imprenditoriale" che ritiene emerga, ad esempio, nel caso della Società Como 2000, in virtù della quale se una società non paga viene allontanata.
- Fa presente come il pagamento delle utenze sia un punto debole delle società sportive e come di conseguenza una logica di tal genere possa risultare punitiva e creare difficoltà alle stesse.
- In relazione alla questione piscina di Muggiò ricorda ai presenti la gestione a costo zero, concordata con la FIN, durante il suo incarico come Assessore.
- Ass.Cavadini Precisa che la logica è quella del rispetto degli accordi, non già quella imprenditoriale.
- cons.Luigi Nessi Fa notare che, nella maggior parte dei casi, le società sportive gestiscono campi di calcio di quartiere ed auspica pertanto che si vigili sul rispetto del diritto allo sport per tutti, evitando che, a fronte di una procedura concorrenziale, società più grosse possano levare spazi a quelle più piccole, ma maggiormente radicate sul territorio.
- prof. Ghioldi Spiega che il bando di gara, in precedenza citato, tiene conto degli aspetti evidenziati dal consigliere Nessi, sia nei criteri di punteggio, sia nei requisiti di partecipazione, sia nei lavori di adeguamento richiesti.
- cons. Paulesu Sposta l'attenzione dei presenti sugli sport minori. Domanda dove e con quali modalità il Comune interviene e se viene effettuata una verifica sulla qualità dei servizi erogati nelle discipline minori.
- Si sofferma in particolare sulla situazione del Tennis Club Villa Olmo.
- Ass.Cavadini Fa presente che al momento si stanno affrontando le urgenze, le questioni in scadenza. Il Settore comunque sta provvedendo ad una ricognizione sugli sport minori ed un prospetto di sintesi sarà successivamente consegnato ai consiglieri.
- prof.Ghioldi Circa il Tennis Club Villa Olmo precisa che esiste una problematica relativa alla sede, di competenza del Settore Patrimonio. Specifica infatti che le questioni riguardanti spazi e sedi sociali ricadono sotto la competenza di tale Settore, mentre il Settore Sport si occupa dell'erogazione dei servizi.

- cons.Veronelli      Auspica un incontro fra il Dirigente del Patrimonio e dello Sport, per una ricognizione e verifica delle questioni aperte.
- Chiede delucidazioni sulle situazioni debitorie del Calcio Como e della Como Nuoto.
- prof. Ghioldi      Afferma che il debito della Como Nuoto si sta assottigliando.
- cons.Scopelliti      Si ricollega alle problematiche debitorie, ricordate dal consigliere Veronelli, per sottolineare il valore sociale delle associazioni dilettantistiche, che fanno attività per tutti ed evidenziare quelli che ritiene squilibri di trattamento fra le realtà sportive più grandi, si legga Como Nuoto e Calcio Como e quelle più piccole, nei confronti delle quali, auspica nuovamente, non si applichino solo criteri di tipo economico.
- cons.Veronelli      Chiede all'Assessore di delineare le politiche per lo sport.
- Ass.Cavadini      Elenca quali punti principali:
- la promozione dello sport come momento educativo;
  - l'agevolazione della pratica sportiva fra gli under 14, con gratuità coperte dall'Amministrazione;
  - il supporto e la promozione delle attività sportive per disabili.
- Ribadisce al cons. Scopelliti, di cui comprende le preoccupazioni, che il suo Assessorato non intende autorizzare comportamenti anomali o non corretti rispetto agli accordi di gestione degli impianti sportivi, ma garantire la conduzione corretta della cosa pubblica.
- cons.Rovi      Chiede al Dirigente perché la piscina Sinigaglia chiuda in concomitanza con le partite del calcio Como.
- prof.Ghioldi      Specifica che la chiusura è dovuta a motivi di sicurezza, legati allo svolgimento della partita.
- capogruppo cons. Mascetti      Domanda quali prospettive ci siano per la ginnastica Comense.
- Ass.Cavadini      Riporta ai presenti quanto emerso a seguito di recenti incontri: alcuni rami della Società hanno ricominciato la propria attività, proponendosi come Associazioni, con l'obiettivo futuro di riunirsi.
- L'Assessorato rimane a disposizione e vigile, soprattutto in occasione della ricorrenza dei 140° anni della storica Società.
- capogruppo cons. Rapinese      Chiede se il Giro di Lombardia ritornerà a Como.
- Ass.Cavadini      Conferma di aver già svolto un incontro operativo in tal senso con la società promotrice Cento Cantù.
- cons. Veronelli      Propone la consegna in Consiglio comunale di una pergamena celebrativa all'olimpionica Arianna Arrigo.
- Pres.Nessi      Sintetizza alcuni passaggi dell'audizione sulla tematica sport:
- l'Assessorato è impegnato nella risoluzione di una problematica gestionale, legata alle convenzioni, in scadenza, che disciplinano gli affidamenti degli impianti sportivi. L'intento è quello di ricorrere a bandi di gara, per risolvere entro il mese di giugno 2013 la situazione

delle gestioni, tutelando il patrimonio comunale e contestualmente rispettandone la destinazione d'uso ludico-educativa;

- necessità emergente di tutelare anche gli sport minori.

Invita quindi, a fronte del problema reale e congiunturale delle risorse economiche e del rispetto delle regole, a tener conto, nella predisposizione delle azioni e degli indirizzi, della valenza educativa e didattica della pratica sportiva.

capogruppo con. Molteni Si riallaccia al problema delle posizioni debitorie, chiedendo quali siano le intenzioni della Giunta al riguardo.

Ass.Cavadini Fa presente che si stanno già affrontando alcune situazioni e che si sta predisponendo una ricognizione complessiva per poi intervenire.

cons.Veronelli Circa i prossimi bandi di gara per le gestioni, chiede se, a monte dell'atto dirigenziale che approva gli stessi, vi sia un indirizzo della Giunta.

prof.Ghioldi Conferma quanto sopra.

Pres.Nessi Suggerisce, per questioni di tempo, di passare ad altra tematica.

Ass.Cavadini Affronta l'argomento musei.

Il museo dà le radici della cultura ed in funzione turistica deve essere rivista l'impostazione degli orari d'accesso al pubblico: una chiusura pomeridiana alle ore 17.00 ed alla domenica pomeriggio non è funzionale.

Dichiara di voler studiare una nuova temporizzazione dei musei civici, con aperture anche serali, prevedendo l'effettuazione al loro interno di eventi/iniziative che richiamino il pubblico, quali presentazioni di libri, concerti, incontri letterari. L'intento è quello di riattivare ed incentivare le attività rivolte ai cittadini, sfruttando le potenzialità di ciascuna struttura museale.

Attualmente vi è un problema, avvertito sia all'interno delle sedi museali, sia all'esterno ed è quello legato della mancanza di un direttore. Occorre che i musei siano collegati far di loro e gestiti in maniera interrelata da un'unica figura di coordinamento.

Altra questione da affrontare, che riguarda tutta la città e non solo i musei, è la segnaletica turistica, basti pensare al Museo della Seta, forse uno dei più visitati in città, ma il meno segnalato.

Prospetta ai presenti l'apertura in Pinacoteca, nei prossimi mesi, grazie ad un sostanzioso sostegno economico del Rotary, di una sezione dedicata ad Antonio Sant'Elia. Anticipa che sarà possibile visionare su appositi touch screen i disegni dell'architetto futurista; il metodo immediato e permanente sarà altresì correlato ad un sito internet, grazie al quale gli studiosi di tutto il mondo potranno fruire delle tavole del Sant'Elia.

capogruppo Mascetti Interviene in qualità di Presidente del Rotary auspicando, collateralmente all'esposizione, convegni sulla figura del grande architetto ed una visita alla stessa per tutti i componenti della Commissione.

- Ass.Cavadini Conferma che la mostra dedicata a Sant'Elia sarà il punto di partenza per altre iniziative.
- cons. Veronelli Riprende la questione degli orari dei musei per far presente che l'ufficio tempi, creato appositamente per studiare i tempi della città, in relazione al progetto del mercoledì del cittadino, potrebbe supportare nell'analisi della materia.
- Chiede quali siano le intenzioni della Giunta rispetto all'individuazione di un direttore per i musei civici.
- Ass.Cavadini Fa notare che, al momento, in pianta organica, ci sono problematiche riguardanti le aree e la mancanza di una funzione intermedia fra la figura del Dirigente e del Direttore.
- Pres. Nessi In mancanza di ulteriori interventi da parte dei presenti, ringrazia l'Assessore e conclude la seduta fissando per giovedì 13 settembre, alle ore 16.30, la prossima convocazione della Commissione per completare l'audizione del dott. Cavadini. Stabilisce per giovedì 20 c.m. l'audizione dell'Assessore Magni.

Alle ore 18.10 la seduta è sciolta.

Como, 6 settembre 2012

LA SEGRETARIA

f.to dott.ssa Serena Tagliabue

IL PRESIDENTE

f.to dott. Italo Nessi