



COMUNE DI
COMO

Il Sindaco

Como, 28 giugno 2019

Al Consigliere Comunale
A. Rapinese
SEDE

Egregio Consigliere,

con riferimento all'interrogazione prot. 30273 del 29/05/2019,
trasmetto l'allegata nota di risposta dell'Ass. F. Pettignano nonché la nota
della dirigente Dott.ssa R. Tosetti.

Distinti saluti

Dott. Mario Landriscina



Como, 27 giugno 2019

COMUNE DI COMO

ASSESSORATO AL PATRIMONIO DEMANIO
E SERVIZI CIMITERIALI

 Comune di Como Unità di protocollazione n.	
N.° 21693004/id	
del	28 GIU. 2019
Classificazione	Assegnato a:
DG	

Egregio sig.
Sindaco di Como
Dr. Mario LANDRISCINA

SEDE

**OGGETTO: interrogazione del consigliere Alessandro Rapinese prot. n. 30273 del 29/05/2019
sugli alloggi di custodia**

Con riferimento all'interrogazione in oggetto, si rimette relazione predisposta dalla
Dirigente del Settore competente.

Rimanendo a disposizione, cordiali saluti,

L'ASSESSORE

p.i. Francesco Petignano



Comune di Como
Settore Patrimonio Demanio
e Servizi cimiteriali
id n. 21690461/19
cl. IV.18

Como, 27 giugno 2019

All' ass. Francesco Pettignano

SEDE

Oggetto: risposta interrogazione consigliere Rapinese 30273 del 29 maggio 2019

Riscontro con la presente la sua richiesta di predisporre risposta all'interrogazione in oggetto evidenziata, con la quale il consigliere Rapinese, chiede di sapere:

- *quanti siano gli alloggi di custodia ancora occupati da ex dipendenti comunali;*
- *da quanto tempo dovrebbero essere già stati sgombrati;*
- *quanto gli occupanti stiano pagando;*
- *Se esistano occupazioni abusive e/o senza titolo di alloggi di custodia;*

Richiamo in proposito la relazione predisposta per la Giunta comunale in data 11 giugno 2018 e in seguito stralciata dall' o.d.g. della medesima per successivi approfondimenti richiesti dal Segretario generale, nella quale veniva evidenziata la situazione complessiva dei suddetti alloggi, che nella sostanza è la seguente:

- **n. 9 alloggi** sono occupati da dipendenti in servizio, per **n. 2 dei quali** gli originari assegnatari, collocati a riposo, hanno chiesto la voltura a favore della moglie, parimenti dipendente comunale;
- **n. 10 alloggi** permangono nella disponibilità di fatto di soggetti non aventi titolo, che non hanno dato riscontro all'intimazione al rilascio a loro notificata (Due di essi hanno chiesto di poter trasformare il rapporto di custodia in rapporto di locazione).

Riguardo a questi ultimi 10 la situazione si può così riassumere:

1. **ex asilo nido di via Lissi:** occupata da dipendente in pensione dal 2003. intimazione al rilascio notificata in data 21/10/2014, pratica trasmessa al legale per procedura di rilascio il 3/03/2016; richiesto indennizzo per occupazione senza titolo come quantificato da ufficio tecnico estimativo;
2. **Scuola infanzia di Monte Olimpino:** occupata da ex dipendente comunale: intimazione al rilascio notificata in data 21/10/2014, pratica trasmessa al legale per l'esecuzione il 3/03/2016; richiesto indennizzo per occupazione senza titolo come quantificato da ufficio tecnico estimativo;
3. **Primaria di Prestino:** occupata da dipendente statale: intimazione al rilascio notificata il 12/11/2014; al Settore Legale per il seguito dal 25/01/2013;
4. **Primaria di via Montelungo:** occupata da dipendente statale in quiescenza. intimazione al rilascio notificata il 23/10/2014; al Settore Legale dal 25/01/2013;
5. **Ex scuola di infanzia di via Segantini:** Occupata da dipendente in pensione. Intimazione al rilascio notificata il 27/04/2018;
6. **Piscina di Muggiò:** occupazione senza titolo: intimazione al rilascio notificata in data 11/06/2019;
7. **Stadio Sinigaglia:** occupata da dipendente in pensione, in corso di rilascio. chiesta una proroga di ulteriori 3 mesi oltre i 6 mesi dal collocamento a riposo, ai sensi dell'art. 12 del vigente Regolamento;
8. **Scuola secondaria via Aldo Moro:** occupata senza titolo da soggetto nominato dal dirigente scolastico: intimazione al rilascio 4/11/2014; già al Settore Legale dal 25/01/2013;
9. **Ex succursale istituto Pessina:** occupato senza titolo notificata intimazione al rilascio in data 12/11/2014; al settore Legale dal 16/11/2017;
10. **Asilo di via Palestro:** occupato da dipendente in quiescenza dal 2017 notificata avviso di avvio procedimento, attesa la non necessità di custodia in data 20/10/2014 e notificata intimazione in data 11/06/2019.

Il Dirigente
Dott.ssa Rossana Tosetti