



COMUNE DI
COMO

Il Sindaco

Como, 25 settembre 2017

Al Consigliere Comunale
Alessandro Rapinese

SEDE

Egregio consigliere,

con riferimento all'interrogazione in data 5 settembre 2017 prot. 48804, trasmetto l'allegata nota di risposta in data 20 settembre 2017 dell'Assessore Bella.

Cordiali saluti

Dott. Mario Landriscina

Prot. Uscita 52986/17
Classificazione

Como, 20 settembre 2017

Egregio Sig. Sindaco
Dott. Mario Landriscina
SEDE

OGGETTO: Interrogazione consigliere comunale sig. Alessandro Rapinese, prot. 48804 - A - 05/09/2017

Egregio signor Sindaco,

in riferimento all'interrogazione presentata dal Consigliere Rapinese di cui all'oggetto, riferita all'immobile comunale sito in via San Felice, n.5, si riportano i seguenti dati comunicati dai Settori, Ambiente, Manutenzione Edilizia Pubblica e Patrimonio:

quanto lamentato dai residenti e riportato dal Consigliere, è conseguenza del mancato spurgo della fossa biologica, tale attività in base al regolamento di REGIONE LOMBARDIA relativo allo "SCHEMA DEL MANUALE DELLE RIPARTIZIONI DELLE MANUTENZIONI NEI FABBRICATI ERP" rientra tra gli oneri a carico degli inquilini e non dell'Amministrazione Comunale;

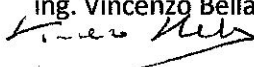
Nel contempo a fronte della situazione di disagio che si è venuta a creare, il Settore Ambiente ha disposto una pulizia straordinaria delle caditoie e tombini esterni all'area ERP, contestualmente il Settore Manutenzione fabbricati disporrà la pulizia della fossa biologica.

L'immobile di via San Felice, è interamente di proprietà comunale e come tale non ha un amministratore di condominio, peraltro è stato più volte evidenziato all'UTC che gli inquilini dell'immobile in oggetto, non sono in grado di organizzarsi in modo unitario per il conferimento del servizio di che trattasi.

Si ritiene pertanto che:

- tali interventi possano essere posti in carico al Settore Manutenzione Edilizia Comunale, con successivo addebito, a cura del Patrimonio, della relativa spesa agli inquilini;
- le attività di cui sopra, avvengano su specifica richiesta del Settore Patrimonio;
- per le stesse, vengano all'uopo individuati specifico finanziamento e relativo capitolo di spesa al fine da evitare che tali interventi vadano ad incidere sulle spese di manutenzione ordinaria.

A disposizione per ogni approfondimento, porgo
Cordiali saluti,

ing. Vincenzo Bella


Via Vittorio Emanuele II, 97 - 22100 Como

Tel. 031252278

C.F. 80005370137 - P.IVA 00417480134

www.comune.como.it

Segretaria: sig.ra Bellugi Helga